

# Переезжаем в Петербург

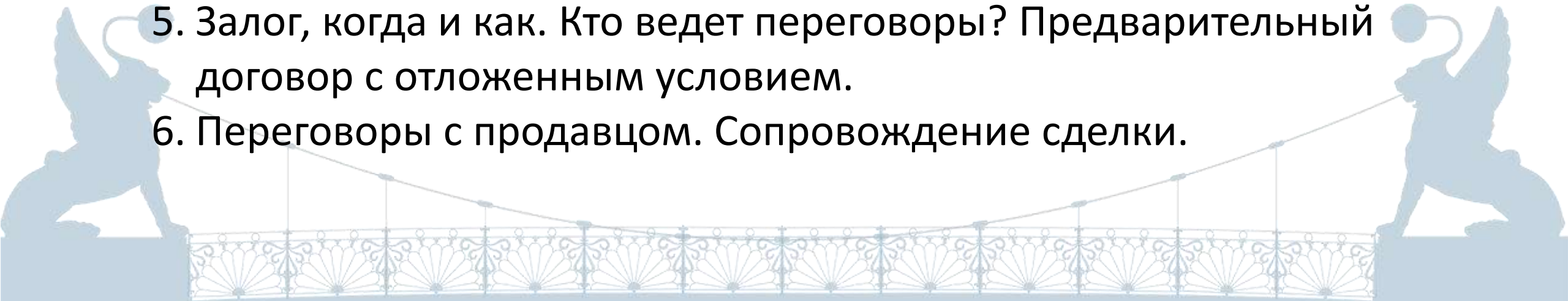


ОРГАНИЗАТОР

**ГК «Недвижимость в Петербурге»**

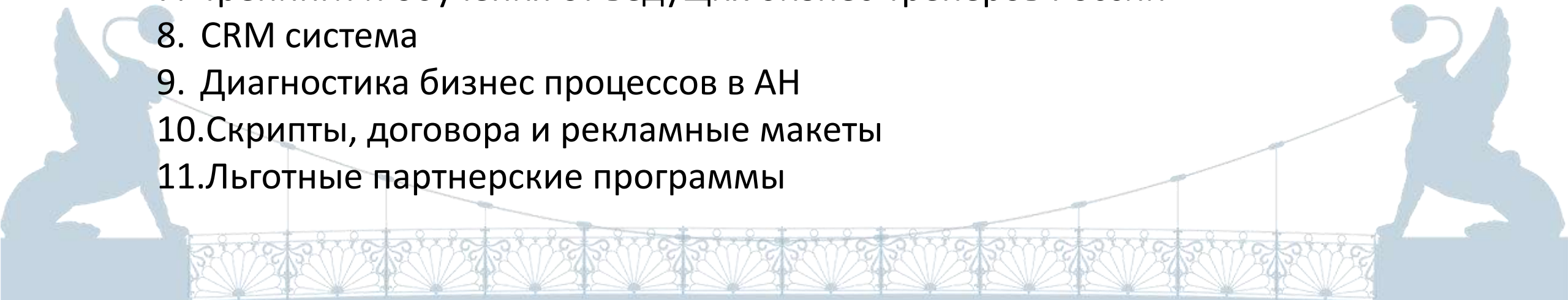
# Разделение труда

1. Что нужно для запуска проекта: кадровик, теле-маркетолог, рекламщик и деньги.
2. Назначение встречи собственникам
3. Заключение договора на объекте. Условия, запретные темы, презентация услуг, презентация договора.
4. Нахождение покупателя – выход на залог. Работа с собственником, цена, реклама. Продать за 60 дней.
5. Залог, когда и как. Кто ведет переговоры? Предварительный договор с отложенным условием.
6. Переговоры с продавцом. Сопровождение сделки.



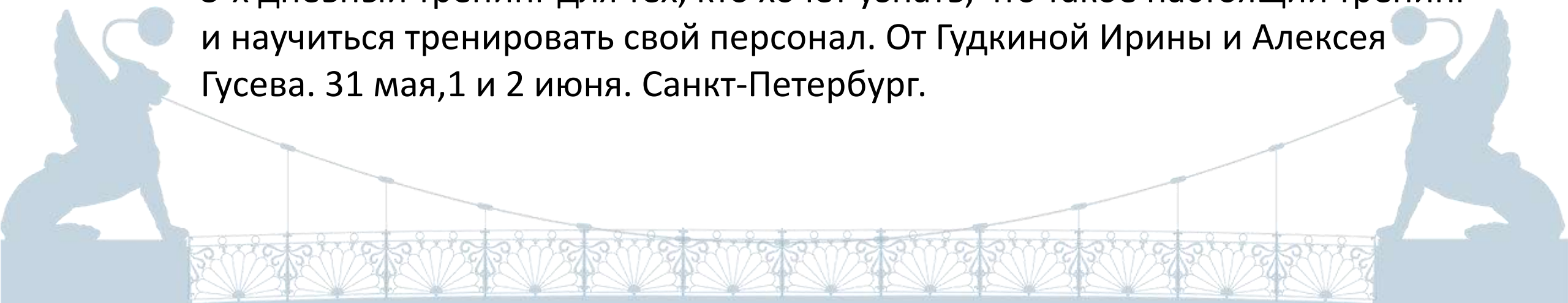
# Что дает программа своим партнерам

1. Зарабатывание на межрегиональных переездах
2. Дистанционные сделки
3. Электронная регистрация в вашем офисе
4. Страхование проф. Ответственности риэлторов
5. Он-лайн и очное обучение любого уровня
6. Повышение квалификации риэлтора и руководителя
7. Тренинги и обучения от ведущих бизнес-тренеров России
8. CRM система
9. Диагностика бизнес процессов в АН
10. Скрипты, договора и рекламные макеты
11. Льготные партнерские программы



# Ближайшие мероприятия

1. 32 фишки успешного риэлтора: все, чему стоит научиться, чтобы удвоить свою эффективность  
семинар для риэлторов, **8 часов** секретов от Яны Лурье. 25 апреля, Санкт-Петербург.
2. Тренинг тренеров. Это НЕ воркшоп, НЕ динамика, НЕ интенсив и НЕ НЛП, А 3-х дневный тренинг для тех, кто хочет узнать, что такое настоящий тренинг и научиться тренировать свой персонал. От Гудкиной Ирины и Алексея Гусева. 31 мая, 1 и 2 июня. Санкт-Петербург.



# ПЕРЕЕЗЖАЕМ В ПЕТЕРБУРГ

## СКОЛЬКО ВЫ ЗАРАБАТЫВАЕТЕ?

**1% стоимости квартиры**, если клиент покупает квартиру в строящемся доме.

Минимальная цена студии в СПб – 1,5 млн. руб. **Ваша комиссия – 15 000 руб.**

1 комн. кв. – 2,5 млн. руб. **25 000 руб.**

2 комн. кв. – 3 млн. руб. **30 000 руб.**

Услуга для клиента **БЕСПЛАТНА!**

**20% от комиссионных Агентства**, если клиент покупает или арендует готовую квартиру  
(средняя стоимость услуг по приобретению жилья 3% от стоимости объекта)

Цена 1 комн. кв. 2,5 – 4,0 млн. руб. **Ваша комиссия - 15 000 – 24 000 руб.**

2 комн. кв. 3,0 – 6,0 млн.руб. **18 000 – 36 000 руб.**

3 комн. кв. 4,0 – 12,0 млн. руб. **24 000 – 72 000 руб.**

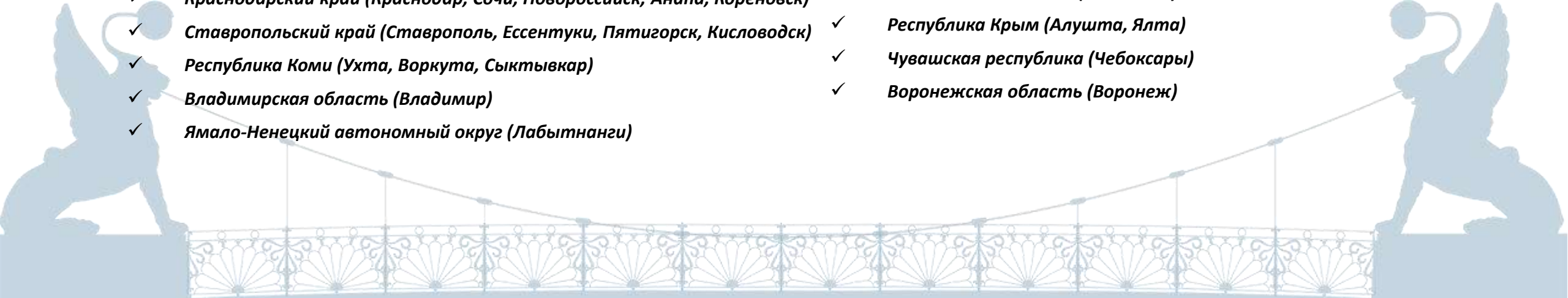
**10% от комиссии** за оказание юридических и брокерских услуг, услуг по управлению недвижимостью и т.д.

# ПЕРЕЕЗЖАЕМ В ПЕТЕРБУРГ

## Представительства в

51 регионе РФ (106 городов/250 официальных партнеров):

- ✓ Санкт—Петербург (Санкт-Петербург, Пушкин, Ломоносов. Волхо)
- ✓ Ленинградская обл.(Выборг, Подпорожье, Тихвин, Тосно, Гатчина)
- ✓ Москва
- ✓ Московская область (Сергиев Посад, Павловский Посад)
- ✓ ХМАО (Ханты-Мансийск, Когалым, Пыть-Ях, Сургут, Нижневартовск)
- ✓ Республика Татарстан (Набережные Челны, Казань, Нижнекамск)
- ✓ Кемеровская область (Кемерово, Междуреченск, Ленинск-Кузнецкий)
- ✓ Новосибирская область (Новосибирск)
- ✓ Краснодарский край (Краснодар, Сочи, Новороссийск, Анапа, Кореновск)
- ✓ Ставропольский край (Ставрополь, Ессентуки, Пятигорск, Кисловодск)
- ✓ Республика Коми (Ухта, Воркута, Сыктывкар)
- ✓ Владимирская область (Владимир)
- ✓ Ямало-Ненецкий автономный округ (Лабытнанги)
- ✓ Архангельская область (Архангельск, Северодвинск)
- ✓ Нижегородская область (Нижний Новгород)
- ✓ Ростовская область (Ростов-на-Дону)
- ✓ Белгородская область (Белгород)
- ✓ Астраханская область (Астрахань)
- ✓ Ярославская область (Рыбинск)
- ✓ Севастополь (Севастополь)
- ✓ Хабаровский край (Хабаровск)
- ✓ Ульяновская область (Ульяновск)
- ✓ Республика Крым (Алушта, Ялта)
- ✓ Чувашская республика (Чебоксары)
- ✓ Воронежская область (Воронеж)



# ПЕРЕЕЗЖАЕМ В ПЕТЕРБУРГ

## Представительства в

51 регионе РФ (10 городов/250 официальных партнеров):

- ✓ *Вологодская область (Вологда, Череповец, Чагода, Бабаево)*
- ✓ *Мурманская область (Мурманск, Североморск, Оленегорск, Мончегорск, Апатиты)*
- ✓ *Псковская область (Псков, Печоры, Великие Луки)*
- ✓ *Тюменская область (Тюмень)*
- ✓ *Свердловская область (Екатеринбург, Нижний Тагил, Каменск-Уральский, Первоуральск, Березовский)*
- ✓ *Иркутская область (Иркутск)*
- ✓ *Республика Карелия (Петрозаводск, Сегежа, Кондопога, Сортавала, Костомукша)*
- ✓ *Самарская область (Самара, Тольятти)*
- ✓ *Алтайский Край (Барнаул, Новоалтайск, Камень-на-Оби, Горно-Алтайск, Усть-Кан, Кош-Агач, Улаган)*
- ✓ *Саратовская область (Саратов)*
- ✓ *Забайкальский край (Чита)*
- ✓ *Камчатский край (Петропавловск-Камчатский)*
- ✓ *Республика Бурятия (Улан-Удэ)*
- ✓ *Пермский Край (Пермь)*
- ✓ *Челябинская область (Челябинск)*
- ✓ *Липецкая область (Липецк)*
- ✓ *Новгородская область (Великий Новгород, Пестово, Боровичи)*
- ✓ *Орловская область (Орел)*
- ✓ *Волгоградская область (Волгоград)*
- ✓ *Приморский край (Владивосток)*
- ✓ *Омская область (Омск)*
- ✓ *Калининградская область (Калининград, Черниховск)*
- ✓ *Брянская область (Брянск)*
- ✓ *Республика Саха (Якутия)*
- ✓ *Оренбургская область (Оренбург)*
- ✓ *Республика Казахстан (Алматы, Павлодар)*

# Межрегиональная жилищная программа «ПЕРЕЕЗЖАЕМ В ПЕТЕРБУРГ»

Окажите нам доверие и мы продадим Вашу прекрасную квартиру грамотно в короткий срок и по оптимальной цене!

Генеральный директор Лавров Николай Борисович

+7 (981) 139-74-44

lavrov\_nb@list.ru

Исполнительный директор Володькина Анна Владимировна

+7 (911) 187-55-67

vav@spb-new.ru

**8 (800) 333-27-12**

(бесплатный звонок по России с любого телефона)

**www.spb-new.ru**

